

GABETTI INAUGURA A PADOVA LA NUOVA SEDE TERRITORIALE

Il mercato immobiliare padovano ha registrato, nei primi sei mesi dell'anno, compravendite in crescita in tutti i suoi settori

Padova, 25 ottobre 2016 – Verrà inaugurata giovedì 26 ottobre a Padova il nuovo ufficio territoriale veneto di Gabetti. Si tratta di un investimento che si inserisce nel nuovo piano di sviluppo del Gruppo, che punta su una maggiore presenza territoriale, attraverso la creazione di uffici che rappresentino un luogo di aggregazione e formazione per tutti gli affiliati Gabetti Property Solutions.

Il Gruppo Gabetti oggi, in Veneto, può contare su **25 agenzie di cui 5 a Padova**, con i marchi Gabetti, Grimaldi e Professionecasa. La sede di Padova, è l'ufficio centrale per la Regione Veneto, cui fanno capo tutti i servizi di consulenza legati all'acquisto, alla vendita, alla locazione e alla valorizzazione di immobili ad uso terziario, industriale e commerciale, oltre alle attività di intermediazione residenziale e i servizi tecnici legati agli immobili.

All'inaugurazione, che si terrà alle 18.00 presso Piazza Mario Saggin 2, saranno presenti anche **Roberto Busso, amministratore delegato Gabetti Property Solutions**, e il **direttore generale Marco Speretta**.

*“Con questa nuova apertura – ha dichiarato **Roberto Busso** – vogliamo offrire un ufficio di riferimento per tutti i nostri affiliati, che potranno contare su un aiuto concreto in ogni momento. L'obiettivo è quello di connotarci ancora di più territorialmente, diventando un punto di riferimento per il settore immobiliare locale. Quello veneto, è un mercato vivace, in crescita e promettente, non solo a livello residenziale ma anche nel settore commerciale e produttivo.”*

IL MERCATO IMMOBILIARE DI PADOVA

E' stato un primo semestre positivo per il mercato immobiliare veneto e padovano, e non solo per il residenziale. L'intera regione ha messo a segno 23.902 compravendite nel residenziale (+6,7% rispetto primo semestre 2016), 3.860 nel terziario-commerciale (+4,9%) e 720 nel produttivo (+21,3%).

Parlando di residenziale, il mercato dell'intera provincia di Padova riguarda il 19% dell'intera regione in termini di volumi transati, solo le province di Verona e Venezia fanno meglio con un 21% (Elaborazione dati Agenzia delle Entrate).

Secondo i dati delle agenzie Gabetti, il mercato della città di Padova, continua a mostrare segnali positivi, in termini di domanda e compravendite. Nel dettaglio le compravendite, 1.328 nel primo semestre 2017 hanno avuto una variazione del +2,3% rispetto allo stesso periodo del 2016; i tempi medi di vendita nel 2017, sono stati intorno ai 6 mesi, mentre gli sconti in sede di chiusura delle trattative sono stati intorno al 12%. In questo contesto non mancano gli immobili con migliore rapporto qualità/ prezzo vengono assorbiti in tempi più brevi.

Gabetti Property Solutions, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata mirata a soddisfare ogni esigenza e aspettativa di privati, aziende e operatori istituzionali. È proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi che emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto a tutti i competitors. Il modello organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione. www.gabettigroup.com

Per ulteriori informazioni:

SEC Relazioni PubblicheT. 02-624.999.1

Francesca Brambilla – brambilla@segrp.it - 3386272146

Daniele Pinosa – pinosa@segrp.it – 335 7233872